

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Hojanovice (IČO 00248151)

Hojanovice

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Hojanovice	00248151	Hojanovice čp.50	39601 Humpolec	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
VODAK Humpolec, s.r.o.	49050541	Pražská 544	39601 Humpolec	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Hojanovice	00248151	Hojanovice čp.50	39601 Humpolec	právnícká

Vypracoval: Kučírková
Kontroloval: Kroupová
Schválil: Simona Kroupová-starostka



Telefon: 777578155
E-mail: info@hojanovice.cz
Datum: 31.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

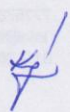
Příjemce: Obec Hojanovice (IČO 00248151)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Hojanovice

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
6103-640638-00248151-1/1-49050541	Hojanovice
6103-640638-00248151-3/1-49050541	Hojanovice
6103-640638-00248151-4/1-49050541	Hojanovice ČOV

Vypracoval: Kučířková
Kontroloval: Kroupová
Schválil: Simona Kroupová-starostka



Telefon: 777578155
E-mail: info@hojanovice.cz
Datum: 31.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hojanovice (IČO 00248151)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Hojanovice

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
1.	Materiál	mil.Kč	0.002130	0.000500	0.001630	0.008970	0.011000	-0.002030	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000516	0.000000	0.000516	0.008970	0.010000	-0.001030	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.001614	0.000500	0.001114	0.000000	0.001000	-0.001000	
2.	Energie	mil.Kč	0.013062	0.018650	-0.005588	0.052000	0.052750	-0.000750	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.013062	0.018650	-0.005588	0.052000	0.052750	-0.000750	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.030000	0.030000	0.000000	0.028800	0.038000	-0.009200	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.030000	0.030000	0.000000	0.028800	0.038000	-0.009200	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.063567	0.005000	0.058567	0.097131	0.005000	0.092131	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.056136	0.000000	0.056136	0.075028	0.000000	0.075028	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.021003	0.000000	0.021003	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.007431	0.005000	0.002431	0.001100	0.005000	-0.003900	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.087838	0.137898	-0.050060	0.112805	0.142838	-0.030033	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.087838	0.137898	-0.050060	0.112805	0.142838	-0.030033	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.021500	0.000000	0.021500	0.000000	0.000000	0.000000	
9.	Správní režie	mil.Kč	0.009018	0.009000	0.000018	0.009018	0.009000	0.000018	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.227115	0.201048	0.026067	0.308724	0.258588	0.050136	
A	Počet pracovníků	osob	0.05	0.05	0.00	0.10	0.10	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.004250	0.004550	-0.000300				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.003410	0.003800	-0.000390				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.003212	0.003500	-0.000288	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.003212	0.003500	-0.000288	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.003212	0.003600	-0.000388	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	53.43	44.18	96.11	73.88
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.227115	0.201048	0.308724	0.258588
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.139820	-0.107591	-0.242750	-0.186698
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-61.56	-53.52	-78.63	-72.20
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.139820	-0.107591	-0.242750	-0.186698
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.087295	0.093457	0.065974	0.071890
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.004250	0.004550	0.003212	0.003500
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	20.54	20.54	20.54	20.54
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	23.00	23.00	23.00	23.00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	106.35	105.94	128.80	131.31
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.157216		0.139452	

Vypracoval: Kučirková
Kontroloval: Kroupová
Schválil: Simona Kroupová-starostka

Telefon: 777578155
E-mail: info@hojanovice.cz
Datum: 31.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hojanovice (IČO 00248151)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Hojanovice

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	17.088700	16.222931	15.157846	8.898086
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.157216	0.149251	0.139452	0.081862
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.157216	0.149251	0.139452	0.081862
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.157216	0.149251	0.139452	0.081862
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.157216	-0.107591	0.139452	-0.186698

Vypracoval: Kučířková
Kontroloval: Kroupová
Schválil: Simona Kroupová-starostka



Telefon: 777578155
E-mail: info@hojanovice.cz
Datum: 31.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hojanovice (IČO 00248151)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Hojanovice

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku v nájemném: součtová tabulka						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Vypracoval: Kučirková
Kontroloval: Kroupová
Schválil: Simona Kroupová-starostka



Telefon: 777578155
E-mail: info@hojanovice.cz
Datum: 31.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hojanovice (IČO 00248151)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Hojanovice

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00248151 Obec Hojanovice

Tabulka č. 5

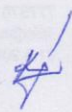
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kč	0.933000	0.693000
			Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.021003
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.281000	0.201000	0.201000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.021003	0.021003

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kč	0.933000	0.693000
			Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.021003
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.281000	0.201000	0.201000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.021003	0.021003

Vypracoval: Kučírková
Kontroloval: Kroupová
Schválil: Simona Kroupová-starostka



Telefon: 777578155
E-mail: info@hojanovice.cz
Datum: 31.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Hojanovice (IČO 00248151)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Hojanovice

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		
1.3	- chemikálie	dezinfekční prostředek	Nutno komentovat
1.4	- ostatní materiál	dezinfekce	Nutno komentovat
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie	nižší odběr	
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady		Nutno komentovat
3.2	- osobní náklady další		
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy	v kalkulaci nebyly uplatněny odpisy	v kalkulaci nebyly uplatněny odpisy
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		obnova česel na ČOV
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	Nutno komentovat	Nutno komentovat
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí	Nutno komentovat	nebyla nutná likvidace kalové vody
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie	nový provozní řád	
9.	Správní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná	Nutno komentovat	
C	- z toho domácnosti	Nutno komentovat	
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		Nutno komentovat
E	- z toho domácnosti		Nutno komentovat
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		Nutno komentovat
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovňovací položky		
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovňovací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovňovací položka pro rok 2027		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka č. 5

Kalkulační položky	Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorb a od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorb a za 2025 (vodné, stočné)		
tvorb a za 2025 (ostatní)		
čerpání za 2025		

Vypracoval: Kučirková
Kontroloval: Kroupová
Schválil: Simona Kroupová-starostka

Telefon: 777578155
E-mail: info@hojanovice.cz
Datum: 31.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Hojanovice (IČO 00248151)

Hojanovice

Nalezené chyby

Nebyly nalezeny žádné chyby

Vypracoval: Kučírková
Kontroloval: Kroupová
Schválil: Simona Kroupová-starostka



Telefon: 777578155
E-mail: info@hojanovice.cz
Datum: 31.3.2026